

KUTSE
PIIRI KINDLAKSTEGEMINE
PIIRIDE JA PIIRIPUNKTIDE KÄTTENÄITAMINE

Kutse saajad:
Transpordiamet

21.november 2024.a.

**Harju maakond Kose vald Tammiku küla Vana-Kase
Maatoiming nr 2024 1115 9391**

1. Kutse saatmise põhjus – Vana-Kase katastriüksuse jagamine
2. Kutse saatmise alus – Maakatastriseadus § 17 lõige 5, Keskkonnaministri määrus “Katastriüksuse moodustamise kord” 14.08.2018 nr 30 §20 lõige 1 “Piiri maastikul kättenäitamisele kutsub maamõõtja puudutatud katastriüksuste omanikud”;
3. Piiride kättenäitamise kokkusaamise koht – Kase talu sissesõidu juures
4. Piiride kättenäitamise aeg – 04.detsember 2024.a. kell 9.30

Puudutatud katastriüksused ning ühised piirilõigud on:

Vt. Lisatud skeemilt lk 2

11202 Vaida-Urge tee – piirilõigud 68-43 ja 3-12

Kutse saatmisega loetakse piir omanikule kättenäidatuks ning piiri asukoht omaniku poolt heakskiidetuks (maakatastriseadus §17 lg6), välja arvatud juhul, kui on ilmnunud piiride kindlakstegemise vajadus.

Teavitame, et Asjaõigusseaduse §128 lõige 2 kohaselt peab maaomanik tagama piirimärkide säilimise. Ta ei või piirimärke muuta ega neid ümber paigaldada.

Piiri maastikul kättenäitamise kohta koostatakse kolme päeva jooksul piiriprotokoll, mida asjaosalised saavad allkirjastada digitaalselt või eelneval kokkuleppel Kosel Pikk tn 22 Kose Maakorralduse OÜ büroos.

Piiriprotokoll tuleb allkirjastada 7 päeva jooksul kättesaadavaks tegemisest.

Palun teatada:

1. Kas peate vajalikuks osaleda piiripunktide kättenäitamisel maastikul
2. Kas soovite piiriprotokolli allkirjastada paberil või digitaalselt

Kõik märkused või küsimused palun esitada hiljemalt piiri maastikul kättenäitamise ajaks

Ilvese katastriüksuse piiripunktide ja piiri kirjeldus

Piiripunkti number	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis punktile järgneval lõigul	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
36	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	piiripunktiks on tsentriauk	olemasolev	-
37	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	olemasolev	-
33	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	olemasolev	-

32	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	*paigaldatud	-
35	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	*paigaldatud	-
26	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	*paigaldatud	-
25	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	*paigaldatud	-
24	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	*paigaldatud	-
23	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	*paigaldatud	-
22	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	*paigaldatud	-
21	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	*paigaldatud	-
20	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	*paigaldatud	-
19	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	*paigaldatud	-
18	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	*paigaldatud	-
38	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	olemasolev	-
39	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	piiripunktiks on tsentriauk	olemasolev	-

* paigaldatud jagamise plaani alusel

Rebase katastriüksuse piiripunktide ja piiri kirjeldus

Piiripunkti number	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis punktile järgneval lõigul	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
33	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	olemasolev	-
34	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	*taastatud	-
28	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	**paigaldatud	-
27	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	**paigaldatud	-
26	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	**paigaldatud	-
35	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	**paigaldatud	-
32	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	**paigaldatud	-

* taastatud Vana-Kase piiriandmete järgi

** paigaldatud jagamise plaani alusel

Käopesa katastriüksuse piiripunktide ja piiri kirjeldus

Piiripunkti number	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis punktile järgneval lõigul	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
34	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	*taastatud	-
45	metalltoru	punktist punkti sirgjooneliselt	-	**olemasolev	-
68	teemaa serva punkt	mööda teemaa serva	9,5 meetrit tee teljest	**	-
43	metalltoru	punktist punkti sirgjooneliselt	-	olemasolev	-
44	metalltoru	punktist punkti sirgjooneliselt	-	olemasolev	-
31	metalltoru	punktist punkti sirgjooneliselt	-	***paigaldatud	-
30	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	***paigaldatud	-
29	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	***paigaldatud	-
28	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	***paigaldatud	-

* taastatud Vana-Kase piiriandmete järgi

** piiripunktis 45 oli piirimärk metalltoru olemas, koordinaatide erinevus jäi alla lubatud piirmäära, kuid piirimärgi kaugus tee teljest ei vastanud varasemale piirikirjeldusele, mis peaks olema 9,5 meetrit. Vastuolu kõrvaldamiseks on piirilõigu 34-45 pikendusele 9,5 meetri kaugusele tee teljest lisatud looduses tähistamata täiendav piiripunkt 68. Piiri kindlakstegemise vajadus puudub.

*** paigaldatud jagamise plaani alusel

Vana-Kase katastriüksuse piiripunktide ja piiri kirjeldus

Piiripunkti number	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis punktile järgneval lõigul	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
18	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	*paigaldatud	-
19	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	*paigaldatud	-
20	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	*paigaldatud	-
21	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	*paigaldatud	-
22	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	*paigaldatud	-
23	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	*paigaldatud	-
24	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	*paigaldatud	-
25	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	*paigaldatud	-
26	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	*paigaldatud	-
27	piirikivi	punktist punkti	-	*paigaldatud	-

		sirgjooneliselt			
28	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	*paigaldatud	-
29	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	*paigaldatud	-
30	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	*paigaldatud	-
31	metalltoru	punktist punkti sirgjooneliselt	-	*paigaldatud	-
1	metalltoru	punktist punkti sirgjooneliselt	-	olemasolev	-
2	piirimärk paigaldamata	punktist punkti sirgjooneliselt	**	-	-
3	metalltoru	mööda teemaa serva	9,5 meetrit tee teljest	***taastatud	
12	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	****taastatud	1)
13	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	*****taastatud	-
14	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	olemasolev	-
15	metalltoru	punktist punkti sirgjooneliselt	-	olemasolev	-
16	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	maa all	olemasolev	-
17	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	piiripunktiks on tsentriauk	olemasolev	-

* paigaldatud jagamise plaani alusel

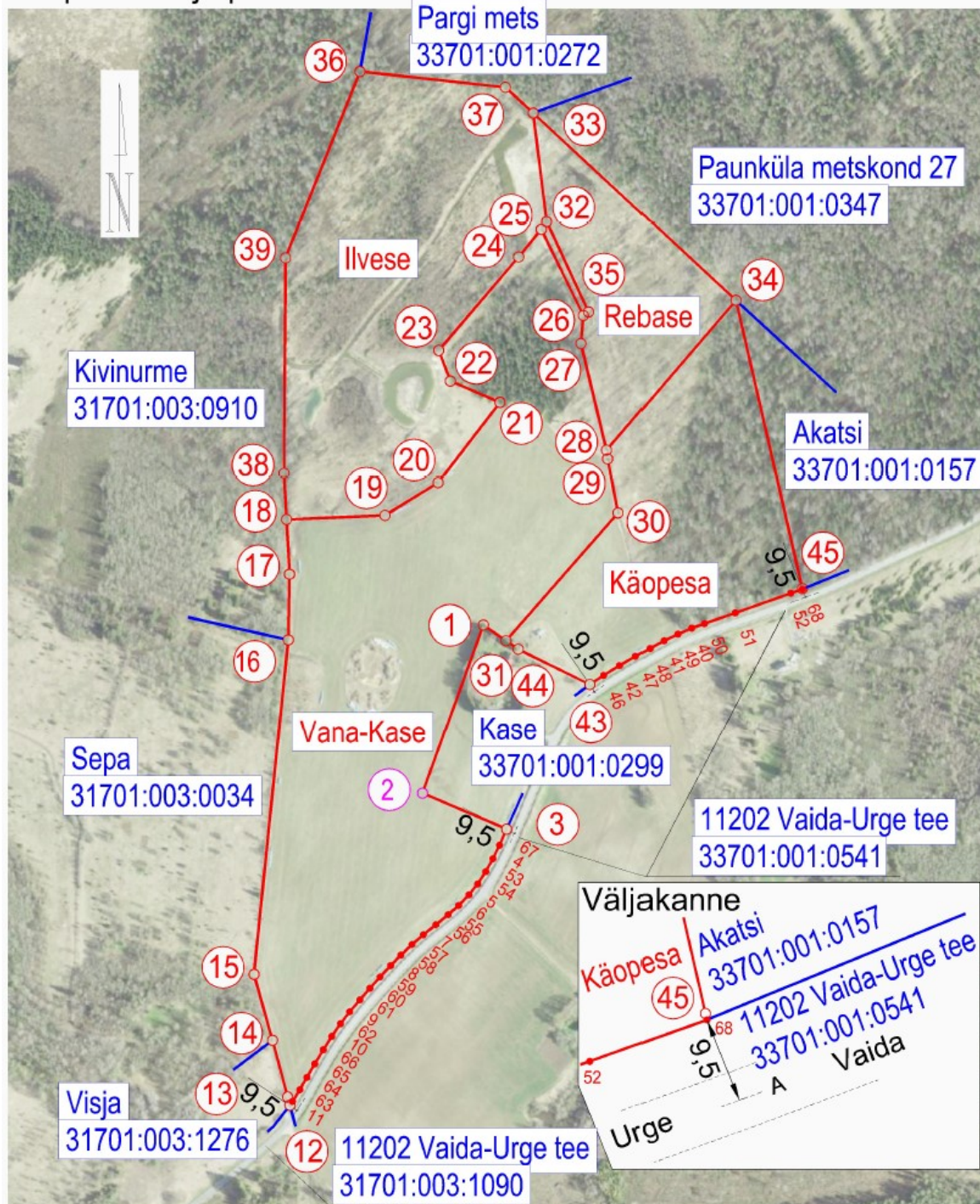
** varasemas piiriprotokollis metalltoru, piirimärki maastikul ei leitud. Piirimärki ei taastata, kuna piiripunkt paikneb haritud maal

*** piirimärki maastikul ei leitud, märk taastati varasemate piiriandmete alusel 9,5 meetri kaugusele tee teljest

**** taastatud piiri kindlakstegemise tulemuste alusel

***** taastatud Vana-Kase piiriandmete alusel

Piiripunktide ja piiride skeem



Leppemärgid:

Aluskaart: Maa-amet 2024

- mõõdistatud katastriüksuse piir
- naaberkatastriüksuse piiri suund
- ⑭ koordineeritud piirimärk ja punkti number
- ② piirimärk paigaldamata; piiripunkt paikneb haritud maal
- 67 looduses tähistamata piiripunkt

Piiri kindlakstegemine**1) Põhjus:**

Varasema mõõdistusega määratud teeäärse piiripunkti (skeemil punkt 12) koordinaatidejärgne kaugus tee teljest ei vasta varasemale piirikirjeldusele.

Selgitus:

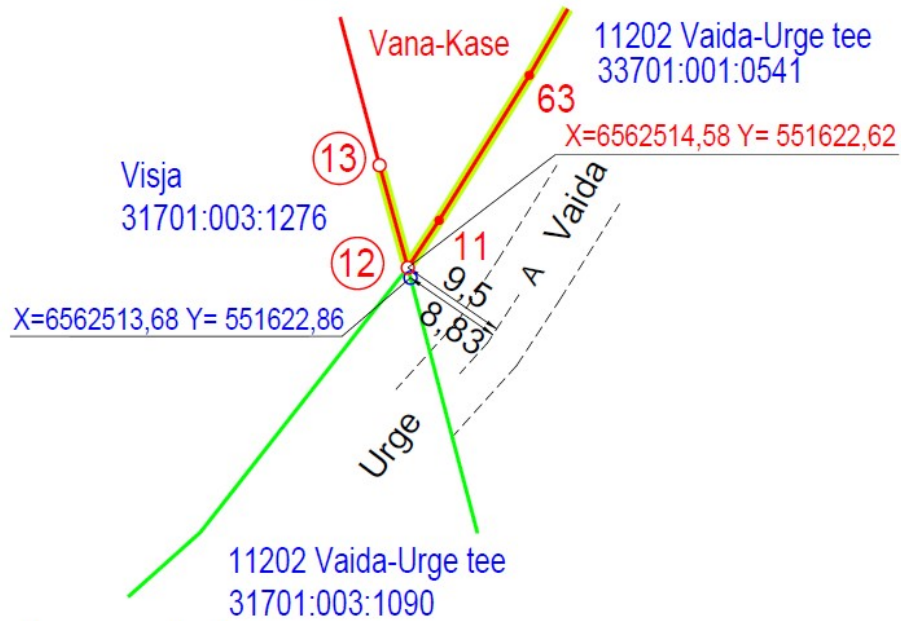
Vana-Kase, katastritunnus 33701:001:0194 ning piirneva Visja katastriüksuse, katastritunnus 31701:003:1276, piiriprotokollide järgi on teeäärses piiripunktis piirimärgiks piirikivi ning piiripunkti kaugus tee teljest on mõlema piiriprotokolli järgi 9,5 meetrit. Piirimärki kõnealuses punktis maastikul ei leitud. Piiripunkti koordinaatidejärgne kaugus tee teljest erineb aga piirikirjelduses esitatust üle lubatud väärtuse.

Piirnev riigitee on vahepealsetel aastatel saanud asfaltkatte. Võimalik, et tee telje asend on asfalteerimistööde käigus muutunud, kuid värskete ja vanade aerofotode võrdlemisel seda väita ei julge. Seega on vastuolu tõenäoline põhjus varasema mõõdistuse käigus tee telje ebatäpne määramine.

Tulemus:

Lepitakse kokku, et piirimärk punktis 12 taastatakse 9,5 meetri kaugusele tee teljest ning piiripunkti koordinaatideks loetakse käesoleva mõõdistusega saadud väärtused.

Piiri kindlakstegemise skeem



Leppemärgid:

- mõõdistatud katastriüksuse piir
- ¹² koordineeritud piirimärk ja punkti number
- ¹¹ looduses tähistamata teemaa serva punkt
- — kindlaks tehtud piir ja piirimärk
- naaberkatastriüksuse piiri suund
- hävinud piirimärgi koordinaatide järgne asukoht
- 9,5
↙ piiripunkti kaugus tee teljest

X=6562514,58 Y= 551622,62

piiripunktile käesoleva mõõdistusega määratud koordinaadid

X=6562513,68 Y= 551622,86

piiripunktile varasema mõõdistusega määratud koordinaadid

Maamõõtja: Arno Saar, litsents 675MA-k /allkiriastatud digitaalselt/